

<b>공약명</b>	<b>주민 맞춤형 재건축 추진</b>				
<b>주관부서 (팀명)</b>	신도시정비과 (신도시정비계획팀)	<b>과장 담당자</b>	조용주 이소준 주동준	<b>연락처</b>	8075-3190 8075-3201 8075-3202

□ 추진실적 및 향후 추진계획

구 분	추진실적 및 추진계획	비 고
<p>그동안 추진실적 <b>(2022.7. ~2023.6.)</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ (2022. 10.) 일산신도시 재건축 추진계획 수립</li> <li>○ (2022. 12.) 일산신도시 재건축 주민 참여단 구성</li> <li>○ (2023. 1.) 재건축 사업 관련「정책 세미나&amp;토론회」 개최</li> <li>○ (2023. 2.) 일산신도시 재건축 주민 참여단 소통간담회 개최</li> <li>○ (2023. 3.~6.) 일산신도시 재건축 사전컨설팅 지원 사업 공모 및 접수</li> <li>○ (2023. 4.) 일산신도시 재건축 기술자문단 구성 및 간담회 개최</li> <li>○ 2035 고양시 도시·주거환경정비 기본계획수립 용역 발주                         <ul style="list-style-type: none"> <li>- (2023. 4.) 착수보고회 개최</li> <li>- (2023. 5.) 고양형 노후계획도시 정비 전략심포지엄 개최</li> </ul> </li> </ul>	

구 분	추진실적 및 추진계획	비 고
<p style="text-align: center;"><b>하반기 추진실적</b> <b>(2023.7.~12.)</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 고양형 재건축학교(노후계획도시 재건축사업 주민 설명회) 개최 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 2023. 10.~12. : 교육 5회, 세미나2회</li> </ul> </li> <li>○ 일산신도시 재건축 사전컨설팅 지원 단지 선정 및 용역 착수 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 2023. 7. : 대상단지 선정 (3곳)</li> <li>- 2023. 10. : 용역 계약 및 착수</li> <li>- 2023. 11. : 착수보고회 개최</li> <li>- 2024. 6. : 용역 완료(예정)</li> </ul> </li> <li>○ 재건축 기술자문단 회의 개최(6회) <ul style="list-style-type: none"> <li>- 일산신도시 재건축 정책방향 논의</li> <li>- 노후계획도시 특별법, 2035 도정기본 계획 수립 방향에 대한 논의</li> </ul> </li> </ul>	
<p style="text-align: center;"><b>2024년</b> <b>상반기 추진계획</b> <b>(향후 추진 계획)</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 재건축 사전컨설팅 지원사업 <ul style="list-style-type: none"> <li>▶ 일산신도시, 일산신도시 외 권역별 지원사업 실시 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 2024. 1. : 재건축 사전컨설팅 용역 단지 선정계획 공고</li> <li>- 2024. 5. : 평가위원회 구성 및 평가</li> <li>- 2024. 6. : 선정단지 발표 및 용역 발주</li> <li>- 2024. 8. : 용역 계약 및 착수</li> <li>- 2025. 4. : 용역 완료(예정)</li> </ul> </li> </ul> </li> </ul>	



## □ 문제점 및 개선대책

- 「노후계획도시 특별법」 제정 및 국토교통부 마스터플랜 수립에 장기간 소요 예상
  - 국토교통부의 마스터플랜 수립과 병행하여 「2035 고양시 도시·주거환경정비기본계획」 용역을 진행하여 일산신도시 등 노후도시 지역의 정비사업 추진 방향 등을 수립
  - 노후계획도시 특별법 제정 시 관련조례 제정 등 신속한 후속 행정 절차 이행

## □ 관련 사진



고양형 재건축학교 2023. 10월 교육



고양형 재건축학교 2023. 11월 교육



재건축 기술자문단 6차 회의



재건축 사전컨설팅 용역 착수보고회