

1-1-4	<b>대곡역세권 개발사업</b>				
소관부서	도시계획정책관	과장 장장 담당자	조형래 유제학 김윤균	연락처	8075-3070 8075-3071 8075-3073

□ 추진실적 및 향후 추진계획

구 분	추진실적 및 추진계획	비 고
그동안 추진실적 (2018.~2021.6.)	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 기본구상 및 타당성 검토 용역                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 대곡역세권 개발사업에 대한 지역 현안 사업 확정(2009.9.)</li> <li>- 타당성 검토용역 실시(고양도공 : 2013.2.)</li> </ul> </li> <li>○ 공동사업시행자 구성을 위한 업무협약 체결 및 사업타당성 검토                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 경기도시공사, 고양도시관리공사, 한국철도시설공단</li> <li>- 지방공기업평가원('17.4.17.), 한국개발연구원(KDI)('17.9.7.)</li> <li>- KDI 예비타당성 통과 기준 미달로 한국철도시설공단 사업 포기('19.6.12.)</li> </ul> </li> <li>○ 공동사업시행자 구성 협의                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 관계기관 협의회 회의 개최</li> <li>- 기관별 참여지분 및 역할 분담 논의</li> </ul> </li> </ul>	
하반기 추진실적 (2021.7.~12. 실적)	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ LH공사 기능·조직 개편 장기화                             <ul style="list-style-type: none"> <li>⇒ LH공사 조직개편 후 공동사업시행자 협의 및 업무협약 체결 준비 가능.</li> </ul> </li> </ul>	
2022년 상반기 추진계획 (향후 추진 계획)	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 공동사업시행자 협의                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 공동사업시행자 회의 개최</li> <li>- 업무협약 체결방식 등 향후 추진 일정 논의</li> </ul> </li> </ul>	

□ 시민참여(소통) 실적 (해당 없음)

(단위 : 회)

공약 관련 회의	설명회, 민생탐방	전문가 자문	언론/방송 보도	기 타

ex) 사업설명회 개최, 전문가 및 단체 자문회의 개최

□ 연도별 투자계획(사업비)

(단위 : 백만원)

공약사업명	구분	계	기투자	'18.7.	'19	'20	'21	'22.6.	임기후
	계	1,885,805	405	0	0	3,000	132,700	398,750	1,350,950
대곡역세권 개발사업	국비	0							
	도비	0							
	시비	0							
	기타	1,885,805	405	0	0	3,000	132,700	398,750	1,350,950

□ 연도별 확보(집행)액

(단위 : 백만원)

공약사업명	구분	계	기투자	'18.7.	'19	'20	'21	'22.6.	임기후
	계	405	405	0	0	0	0	0	0
대곡역세권 개발사업	국비								
	도비								
	시비								
	기타	405	405						

□ 문제점 및 개선대책

○ 문제점

- 원활한 사업추진에 필요한 재원확보 필요

○ 개선대책

- 출자 또는 증자 방식의 순자산 확보 필요