

1-2-7	평화경제특별시 행정종합복합타운 조성				
소관부서	신청사건립단	과장 담당자	김종선 김형태 안제언	연락처	8075-2730 8075-2735 8075-2737

□ 추진실적 및 향후 추진계획

구 분	추진실적 및 추진계획	비 고
그동안 추진실적 (2018.~2021.6.)	○ 신청사 건립기금 심의위원회 회의 - 일시 : 2019.3.29. / 영상회의실 - 내용 : 2019년도 기금운용계획 수립 ○ 신청사 건립기금 확보 - 일시 : 2019.4.11. - 내용 : 신청사 건립기금 500억원 확보 ○ 신청사 건립 자문위원회 회의 - 일시 : 2019.4.30. / 평화누리실 - 내용 : 신청사 건립 관련 자문 등 ○ 제9차 신청사 입지선정위원회 회의 - 일시 : 2020.5.8. / 평화누리실 - 내용 : 신청사 최종 후보지 선정 ○ 신청사 타당성 조사 의뢰서 제출 - 일시 : 2020.8.10. / 행정안전부 - 내용 : 행안부 타당성조사 의뢰 ○ 신청사 중기지방재정계획 수립 - 일시 : 2020.11.20. - 내용 : 2021~2025년 신청사 중기지방 재정계획 수립 ○ 신청사 G.B해제 용역 착수보고회 - 일시 : 4.2. / 평화누리실 - 내용 : 신청사 G.B 해제 및 도시계획 시설 결정 관련 전문가 자문 등	

구 분	추진실적 및 추진계획	비 고
	○ 신청사 타당성 조사 통과(행정안전부) - 일시 : 2021.4.9. / 한국지방행정연구원 - 내용 : 지방재정법에 따른 행정안전부 타당성 조사 통과 ○ 신청사 설계공모 전문위원회 구성 - 일시 : 2021.4.27. / 평화누리실 - 내용 : 신청사 설계공모 관리용역 착수 보고회 및 전문위원회 위촉 ○ 신청사 공유재산관리계획 승인 - 일시 : 2021.5.17. / 시의회 - 내용 : 신청사 건립에 따른 건물 신축 및 부지 매입 ○ 신청사 경기도 투자심사 통과 - 일시 : 2021.6.1. / 경기도 - 내용 : 지방재정법에 따른 경기도 투자 심사 통과	
하반기 추진실적 (2021.7.~12. 실적)	○ 설계공모 4차 전문위원회 회의 - 일시 : 2021.7.1. / 킨텍스 - 내용 : 예비심사위원 구성, 주차장계획, 계약에 관한 사항 등 ○ 설계공모 5차 전문위원회 회의 - 일시 : 2021.7.28. / 줌시티 - 내용 : 설계공모 지침, 심사위원 선정, 기술검토위원 선정 등 ○ 신청사 부지 개발행위허가 제한 - 일시 : 2021.8.6. - 내용 : 신청사 개발예정지에 대한 개발 행위허가 제한	[증빙1] 결과보고 [증빙2] 결과보고 [증빙3] 관련공문

구 분	추진실적 및 추진계획	비 고
	○ 설계공모 6차 전문위원회 회의 - 일시 : 2021.8.12. / 인재교육원 - 내용 : 설계공모 지침, 기술검토위원 선정에 관한 사항 등 ○ 신청사 국제설계공모 시행 - 일시 : 2021.8.18. - 내용 : 신청사 국제설계공모 시행에 따른 설계지침서 및 일정 등 공고 ○ CM 공사감독자 배치기준 자문 - 일시 : 2021.10.27. / 기술자문위원회 - 내용 : 신청사 건립사업 건설사업관리 공사감독자 배치기준 자문 ○ 신청사 심사위원 간담회 - 일시 : 2021.11.3. / 인재교육원 - 내용 : 기술심사위원회 역할, 사용자 선호도 조사 등 ○ 신청사 심사위원 현장설명회 - 일시 : 2021.11.24. / 신청사 부지 - 내용 : 신청사 부지특성 및 조건 등 설명 및 심사위원회 위촉 등 ○ 신청사 공모안 선호도 조사 - 일시 : 2021.12.9. / 고양시 - 내용 : 신청사 공모안 2차 본심사 대상에 대한 선호도 조사	[증빙4] 결과보고 [증빙5] 계획보고 [증빙6] 결과알림 [증빙7] 결과보고 [증빙8] 계획보고 [증빙9] 계획보고
2022년 상반기 추진계획 (향후 추진 계획)	○ 신청사 G.B해제 道도시계획 심의 - 일시 : 2022.1. / 경기도 - 내용 : 신청사 G.B해제를 위한 경기도 도시계획위원회 심의	

구 분	추진실적 및 추진계획	비 고
	○ 신청사 기본 및 실시설계 시행 - 일시 : 2022.1. / 고양시 - 내용 : 신청사 국제설계공모 당선자 계약에 따른 기본 및 실시설계 시행 ○ 신청사 G.B해제 市도시계획 심의 - 일시 : 2022.2. / 고양시 - 내용 : 신청사 용도지역 및 도시계획시설 변경에 대한 도시계획 심의 ○ 신청사 부지 지장물 등 조사 - 일시 : 2022.2. / 고양시 - 내용 : 신청사 부지에 대한 지장물 조사 및 토지·물건 조서 작성 ○ 신청사 사업 교통영향평가 실시 - 일시 : 2022.2. / 고양시 - 내용 : 신청사 사업시행에 따른 교통량 등에 대한 영향평가 시행 ○ 신청사 각종 영향평가 등 시행 - 일시 : 2022.3. / 고양시 - 내용 : 신청사 사업시행에 따른 환경, 재해, 소규모지하안전 등에 대한 영향평가를 개별법령에 따라 각각 시행 ○ 신청사 부지 보상 감정평가 의뢰 - 일시 : 2022.4. / 고양시 - 내용 : 신청사 부지에 보상계획 공고 및 감정평가 의뢰	

□ 시민참여(소통) 실적

(단위 : 회)

공약 관련 회의	설명회, 민생탐방	전문가 자문	언론/방송 보도	기 타
4	1	1	3	

□ 연도별 투자계획(사업비)

(단위 : 백만원)

단위사업	구분	계	기투자	'18.6	'19	'20	'21	'22.6월	임기후
		250,363	0	43	0	120	200	2,000	248,000
기본계획수립 타당성조사	국비	0							
	도비	0							
	시비	363	0	43		120	200		
	기타	0							
사업추진	국비	0							
	도비	0							
	시비	250,000						2,000	248,000
	기타	0							

□ 연도별 확보(집행)액

(단위 : 백만원)

공약사업명	구분	계	기투자	'18.7.	'19	'20	'21	'22.6.	임기후
	계	296,140 (296,000)		43 (43)	120 (105)	200 (75)	890 (890)	63,955	230,932
행정종합 복합 타운조성	국비								
	도비								
	시비	296,140 (296,000)		43 (43)	120 (105)	200 (75)	890 (890)	63,955	230,932
	기타								

□ 문제점 및 개선대책

○ 문제점

- 신청사 건립에 약 2,900억 원 이상의 재원이 필요할 것으로 예상되는바, 건립 자원 확보에 많은 어려움이 따를 것으로 판단됨.

○ 개선대책

- 자원확보 방안 : 신청사 기금 심의위원회를 통해 중장기적인 계획 수립을 통한 자원 확보
- 건립자원 확보계획

구분	합계	2019년	2020년	2021년	2022년	2023년 이후	비고
총계	2,950억	500억	500억	300억	400억	1,250억	
전입금	2,950억	500억	500억	300억	400억	1,250억	일반회계